BRF BoKlok Salvian

Systematisk brandskyddsplan för BRF BoKlok Salvian

Syftet med en brandskyddsplan är i första hand att förebygga och förhindra att det börjar brinna och i andra hand att minska konsekvenserna vid en eventuell brand.

Detta dokument skall vara känd av samtliga medlemmar!

Varje bostadsrättshavares ansvar tar vid direkt från ytterdörren!

VID BRAND RING 112!

Brandvarnare:
Det ska finnas minst en brandvarnare per lägenhet. Brandvarnaren bör placeras utanför sovrummet/-n. Brandvarnaren bör sitta i taket högsta punkt, inte på väggen eller liknande.
En brandvarnare bör inte vara äldre än 10 år. Byt ut gamla brandvarnare.
Det finns nya sorters brandvarnare med s.k. engångsbatterier vilka har en maximal livslängd på cirka 10 år.
Kontrollera brandvarnarens funktionsduglighet en gång i månaden genom att trycka på testknappen. Byt batterier i brandvarnaren en gång per år!
Ställ dig gärna frågan, behövs flera brandvarnare i lägenheten.

Släckutrustning:
Utrusta gärna lägenheten med en pulversläckare och/eller en brandfilt.

Godkänd europeisk standard för pulversläckare är SS-EN 3.
Rekommenderad storlek på pulversläckaren är 6 kg.
Konsumentverket rekommenderar att en brandsläckare kontrolleras var femte år.
Godkänd europeisk standard för brandfilt är SS-EN 1869.
Den rekommenderade storleken på en brandfilt är 120x180 cm.

Placera släckutrustningen synlig och lättåtkomligt.

Exempel på brandrisker:
El: lösa elapparater, elkablar, datorer, laddare till elapparater, köksutrustning och värmeapparater.
Överhettning: ventilationsanläggningar, överbelastningar och friktion.
Uppvärmningsprocesser: värmefläktar, torktumlare, tvätt- och diskmaskiner.
Värmealstrande apparater: spisar, kaffebryggare, strykjärn, belysningsarmatur och verktyg.

Åtgärda akuta fel och brister!

BRF BoKlok Salvian

Information till boende vid brand:
Rädda först dem som är i livsfara – men utsätt dig inte för risker. Ta dig ut så snabbt du kan.
Stäng alla dörrar bakom dig. Stängda dörrar hindrar branden från att sprida sig.
Gå till återsamlingsplatsen.
Varna alla dem som hotas av branden.
Larma räddningstjänsten genom att ringa 112. Möt upp räddningstjänsten när de kommer.
Släck branden om du bedömer att du klarar det. Använd en brandsläckare och rikta mot glöden – inte på lågorna.

Uppsamlingsplats:
Samlingsplats vid brand i A-, B- eller C-huset – Övre parkeringen.
Samlingsplats vid brand i D- eller E-huset – Nedre parkeringen.

Brandskyddsansvarig har telefonlista till de som medgivit till styrelsen för BRF BoKlok Salvian att personuppgifter får hanteras. Detta för att snabbare kontrollera och säkerställa att alla har utrymt.

Uppställning av container, mobilt lastflak eller liknande:
En öppen container eller liknande bör aldrig placeras närmare än 6 meter från byggnadsdel. En täckt container eller liknande bör aldrig placeras närmare än 4 meter från byggnadsdelen.
Uppställning bör godkännas av brandskyddsansvarig innan avlastning av container sker.

Information och påminnelse om brandfara:
Vid jul och till sommarens grillfester skickar styrelsen ut, att tänka på inför festligheter i ”stort och smått”.

Till denna information finns som bilaga på föreningens hemsida, www.brfsalvian.com, även beskrivning och ritningar av husen samt beskrivning av vilka material som använts i byggnaderna.

Brandskyddsansvarig: Ordförande BRF BoKlok Salvian.